



Tjänsteskrivelse

Datum

2025-09-10

Vår referens

Ghazal Delafrouz

Utredningssekreterare

ghazal.delafrouz@malmö.se

Remiss angående bostadsförsörjningsprogram 2026-2030 från stadskontoret **GYVF-2025-2854**

Sammanfattning

Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden har fått möjlighet att yttra sig över Malmö stads Bostadsförsörjningsprogram 2026–2030.

Gymnasie- och vuxenutbildningsförvaltningen föreslår gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden att ställa sig positiv till att bostadsförsörjningsprogrammet 2026–2030 utgår från Barnkonventionen och Malmö stads policy för mänskliga rättigheter.

Förvaltningen föreslår nämnden att välkomna att jämlikhet och social hållbarhet lyfts som övergripande målområden, då boendesituationen har stor betydelse för barns livsvillkor och möjligheter att uppnå målen med sin utbildning. Vidare föreslår förvaltningen att nämnden ser positivt på att programmet tydliggör kommunens särskilda ansvar för vissa grupper, inklusive barnfamiljer i utsatta områden.

Förvaltningen föreslår nämnden att aspekten avseende trångboddhet förtydligas i det fortsatta arbetet, då även forskning visar att trångboddhet kan ha negativa effekter på barn och ungas studiemiljö och möjligheter att klara målen med sin utbildning.

Förvaltningen föreslår nämnden att understryka vikten av att bostadsplanering samordnas med planering för utbildningsinfrastruktur då närhet till eller goda kommunikationsmöjligheter till utbildningsverksamheter, är avgörande för barns trygghet, delaktighet och möjligheter att nå målen med sin utbildning.

Förslag till beslut

1. Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden godkänner förvaltningens förslag till yttrande och skickar detsamma till kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

- Bostadsförsörjningsprogram 2026-2030 analysbilaga



- Bilaga till bostadsförsörjningsprogram 2026-2030 - åtgärdslista
- Tjänsteskrivelse stadskontoret 2025-06-13 Bostadsförsörjningsprogram 2026-2030
- Protokollsutdrag Kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-06-16 § 329 Bostadsförsörjningsprogram 2026-2030 - beslut om samråd
- Förslag till bostadsförsörjningsprogram 2026-30 Malmö stads handlingsplan för bostadsförsörjning
- Uppdaterad version av handlingar för samråd; Bostadsförsörjningsprogram 2026-2030
- Handlingar för samråd; Bostadsförsörjningsprogram 2026-2030
- Bostadsförsörjningsprogram 2026-30
- Analysbilaga Bostadsförsörjningsprogram 2026-30
- Åtgärdslista Bostadsförsörjningsprogram 2026-30
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2025-06-16 § 329 Särskilt yttrande (M)
- Stadsbyggnadsnämnden beslut 2025-05-21 § 136 Särskilt yttrande (M+C), (SD) och (V)
- G-Tjänsteskrivelse Bostadsförsörjningsprogram 2026-2030
- Yttrande Bostadsförsörjningsprogram 2026-2030 från stadskontoret

Beslutsplanering

Gymnasie- och vuxenutbildningsnämndens arbetsutskott 2025-09-17

Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden 2025-09-25

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Ärendet

Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden har fått möjlighet att yttra sig över Malmö stads Bostadsförsörjningsprogram 2026-2030. Gymnasie- och vuxenutbildningsnämndens synpunkter omfattar de delar som berör nämndens verksamhet och ansvarsområde.



Bakgrund

Malmö stads Bostadsförsörjningsprogram 2026–2030 utgör kommunens handlingsplan för att säkerställa en långsiktigt hållbar bostadsförsörjning i enlighet med lag (2000:1383) om kommunernas bostadsförsörjningsansvar. Programmets övergripande syfte är att skapa förutsättningar för att alla Malmöbor ska kunna leva i goda bostäder och boendemiljöer, med särskilt fokus på social hållbarhet, jämlikhet och lokal livskvalitet. Programmet är nära kopplat till översiktsplanen, markanvisningspolicyn och andra strategiska styrdokument.

Programmet bygger på en analys av demografisk utveckling, marknadsförutsättningar och identifierade bostadsbehov som inte tillgodoses på den lokala marknaden. Det innehåller mål inom tre huvudområden: tillväxt, jämlikhet och lokala livsmiljöer. För att uppnå dessa mål föreslås ett antal åtgärder, bland annat ökad samverkan mellan kommunens nämnder och bolag, effektivare användning av kommunens verktyg såsom markägande, planmonopol och bostadsförmedling, samt riktade insatser för grupper med särskilda behov.

Programmet tar även hänsyn till nya förutsättningar såsom förändrad lagstiftning, befolkningsutveckling och Malmö stads åtaganden inom initiativ som The Shift, Malmö Commitment och Storstadspaketet. Genomförandet av programmet sker i samverkan mellan berörda aktörer och följs upp årligen av stadsbyggnadsnämnden. Efter samrådsperioden färdigställs programmet för antagande i kommunfullmäktige och implementering under perioden 2026–2030.

Förslag till yttrande

Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden har fått möjlighet att yttra sig över Malmö stads Bostadsförsörjningsprogram 2026–2030. Gymnasie- och vuxenutbildningsnämndens synpunkter omfattar de delar som berör nämndens verksamhet och ansvarsområde.

Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden ställer sig positiv till att bostadsförsörjningsprogrammet 2026–2030 utgår från Barnkonventionen och Malmö stads policy för mänskliga rättigheter. Det är särskilt angeläget att barns rätt till goda uppväxtvillkor beaktas i planeringen av bostadsbeståndet.

Nämnden välkomnar att jämlikhet och social hållbarhet lyfts som övergripande målområden, då boendesituationen har stor betydelse för barns livsvillkor och möjligheter att uppnå målen med sin utbildning. Vidare ser nämnden positivt på att programmet tydliggör kommunens särskilda ansvar för vissa grupper, inklusive barnfamiljer i utsatta områden, och att dessa behov ges utrymme i den strategiska planeringen.



Bostadsförsörjningsprogrammet behandlar trångboddhet som en del av analysen av boendekvalitet och livsmiljöer. Analysen konstaterar att drygt 7 000 barn i Malmö inte lever under godtagbara boendevillkor under sin uppväxt, vilket får stora och negativa konsekvenser för bland annat skolgång och hälsa. Nämnden ser ett värde i att denna aspekt förtydligas i det fortsatta arbetet, då även forskning visar att trångboddhet kan ha negativa effekter på barn och ungas studiemiljö och möjligheter att klara målen med sin utbildning.

En rapport från Centrum för arbets- och miljömedicin (CAMM) visar att barn som lever i trångbodda hem ofta upplever försämrad inomhusmiljö, sömnsvårigheter och stress, vilket påverkar deras koncentrationsförmåga och studieresultat. Särskilt tonåringar drabbas hårt då behovet av eget utrymme ökar med åldern. Rapporten bygger på intervjuer med yrkesverksamma inom skola, socialtjänst och hälso- och sjukvård, och pekar på att trångboddhet är en viktig bidragande faktor till ojämlika förutsättningar i skolgången.¹

En rapport från Malmö universitet lyfter att trångboddhet har negativa konsekvenser för barns studiemiljö och studiero, vilket påverkar deras skolresultat. Studien bygger på både kvantitativa analyser och intervjuer med boende och yrkesverksamma i Malmö, och pekar på att barn som lever i trångbodda hem har begränsade möjligheter att dra sig undan för läsläsning och återhämtning. Detta skapar stress och konflikter i hemmet, vilket påverkar den psykiska hälsan och förmågan att fokusera på skolarbetet. Forskarna framhåller att trångboddhet är en del av en bredare socioekonomisk problematik som påverkar barns livsvillkor och utbildningsmöjligheter.²

Nämnden ser positivt på att bostadsförsörjningsprogrammet lyfter fram lokala livsmiljöer som ett strategiskt målområde, där god tillgång till samhällsservice är en viktig komponent. I detta sammanhang vill nämnden understryka vikten av att bostadsplanering samordnas med planering för utbildningsinfrastruktur då närhet till eller goda kommunikationsmöjligheter till utbildningsverksamheter, är avgörande för barns trygghet, delaktighet och möjligheter att uppnå målen med sin utbildning.

Ansvariga

Elena Zukauskaite Avdelningschef
Anneli Schwartz Förvaltningschef

¹ Centrum för arbets- och miljömedicin (2020). Trångboddhet i förhållande till barns hälsa, miljö och skolgång – en intervjustudie. Rapport 2020:07. Region Stockholm.

² Sandberg, Matilda & Grander, Martin (2021). Trångboddhet i Malmö – En studie av trångboddhetens ojämlika utbredning och konsekvenser. SBV Working Paper Series 21:3, Malmö universitet. ISBN: 978-91-7877-128-8.